

# DÉVELOPPER UN PATRIMOINE IMMOBILIER DANS LE TERTIAIRE ET LE LOGEMENT INTERMÉDIAIRE

**RENFORCER les synergies “métiers” du groupe en y associant maîtrise d’ouvrage et services immobiliers.**

Face aux nouveaux besoins en immobilier tertiaire et en logement locatif intermédiaire, FDI FONCIÈRE acquiert des biens auprès des sociétés maîtres d’ouvrage du groupe telles que FDI PROMOTION et missionne FDI SERVICES IMMOBILIERS pour en assurer la commercialisation (location et vente) et la gestion (locative et technique).

Élargir le champ des  
possibles pour les entreprises  
et les ménages.



CONSTRUIT



INVESTIT



COMMERCIALISE  
ET GÈRE



En savoir plus  
sur nos réalisations.



**55 M€**

investis à fin 2022



**18 350 M<sup>2</sup>**

gérés en surface  
tertiaire à fin 2022



**39**

logements gérés  
à fin 2022

FDI FONCIÈRE investit dans un parc immobilier destiné aux entreprises :

- ◆ Immeubles de bureaux
- ◆ Locaux commerciaux
- ◆ Bâtiments d’activité

Elle propose également des logements aux ménages dont les revenus dépassent les plafonds fixés pour les logements du parc social mais dont les ressources ne permettent pas toujours l’accès au parc privé.



**BEAU SOLEIL**  
Résidence services seniors  
17 logements + 1 commerce de santé  
Montpellier



**HARMONIE**  
1 immeuble de bureaux  
Montpellier



**NEW 123**  
10 logements  
Montpellier



**NEW WORK**  
2 immeubles de bureaux  
Montpellier